



Unione di Comuni Montana
LUNIGIANA

Aulla - Bagnone - Casola in Lunigiana - Comano - Filattiera - Fivizzano - Fosdinovo - Licciana Nardi - Mulazzo - Podenzana - Tresana - Villafranca in Lunigiana - Zeri

<p>Unione Comuni Montana Lunigiana Ufficio Unico di Piano Pec: ucmlunigiana@postacert.toscana.it</p> <p>AI COMUNE DI Via/Piazza , , (MS) Pec:</p>	<p>Marca da bollo euro 16,00</p>
--	--

<p>Oggetto: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i.</p>	<p>Timbro e data protocollo</p>
--	--

i/il sottoscritti/o:

Cognome:	Nome:
Nato a (comune e provincia):	Il:
Codice fiscale:	e-mail/P.E.C.:
Residente in (Comune e Provincia):	Via e n° civico:

Cognome:	Nome:
Nato a (Comune e Provincia):	Il:
Codice fiscale:	e-mail/P.E.C.:
Residente in (comune e provincia):	Via e n° civico:

(l'elenco prosegue su separato allegato "A" debitamente compilato si no)

In qualità di: <input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario; <input type="checkbox"/> legale rappresentante della Società proprietaria; <input type="checkbox"/> altro avente titolo a seguito di	
con denominazione o ragione sociale: (comune, prov. cap.):	partita IVA: Frazione: Via/Piazza: n°: tel/cell: e-mail/pec

in relazione all'/agli immobile/i posto/i in:

Frazione:	Via/ Piazza:	N°:
Identificativo nel catasto: <input type="checkbox"/> terreni <input type="checkbox"/> urbano	Foglio:	Particella/e: Sub.:

Presenta/presentano la seguente domanda per l'ottenimento di:

NUOVA AUTORIZZAZIONE PAESAGGIASTICA

VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGIASTICA RILASCIATA IL

N° per i lavori consistenti in (*descrivere brevemente le opere da realizzare*):

Per la redazione della presente documentazione il/i sottoscritto/i si è/sono avvalso/i dell'opera professionale di:

Cognome:	Nome:
Cod. Fiscale /P.I.V.A.:	Casella P.E.C.:
Iscritto all'Ordine/Albo professionale della Provincia di:	Con il n°:

In relazione a quanto sopra, consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti o l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, e la decadenza dei benefici conseguenti:

DICHIARA/DICHIARANO

- Che i dati sopra riportati sono veritieri;
- Che il modello è conforme all'originale predisposto dall'Ufficio Unico di Piano;
- Di essere consapevole che, in linea con le finalità di contenimento della spesa e di sviluppo della modalità telematica nella Pubblica Amministrazione, ogni comunicazione o atto inerente la procedura in oggetto, sarà inoltrato, da parte dell'Amministrazione Comunale, attraverso i recapiti telematici personali forniti e, in assenza di propria casella P.E.C., attraverso la casella P.E.C. del tecnico incaricato, al quale fornisce la presente ulteriore delega eleggendo presso il recapito telematico dello stesso il proprio domicilio telematico, esonerando l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità e onere di ricerca di ulteriori recapiti postali, telematici o di altro genere;
- Di essere consapevole e di accettare che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce e comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni;
- Di essere a conoscenza che la presente "Richiesta di autorizzazione paesaggistica" costituisce procedimento amministrativo separato da qualsiasi altro procedimento necessario per conseguire regolare titolo abilitativo legittimante la realizzazione delle specifiche opere progettate;
- Di essere, altresì, a conoscenza che l'**Autorizzazione Paesaggistica** costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire, alla Segnalazione Certificata di Inizio attività e agli altri titoli abilitativi legittimanti l'intervento edilizio e non costituisce ratifica, sanatoria o presa d'atto di eventuali stati di fatto preesistenti;

ALLEGA/ALLEGANO

Obbligatoriamente alla presente richiesta la seguente documentazione in quadruplica copia e a firma di professionista abilitato sopra indicato:

- Copia fotostatica dei documenti di identità del richiedente, del tecnico progettista, di tutti i sottoscrittori e dei soggetti che rendono dichiarazioni sostitutive;
- Attestazione del versamento dei diritti di segreteria (vedi tabelle diritti di segreteria relative ai singoli Comuni). Sono esclusi dal versamento dei diritti di segreteria unicamente gli interventi necessari al solo superamento delle barriere architettoniche come previsto dalle vigenti normative.
- Relazione paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005, con documentazione allegata;
- Relazione tecnica descrittiva dello stato attuale dell'immobile, degli interventi da realizzare, dei materiali e colori utilizzati;
- Estratto aero-fotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato in scala 1:5000 o 1:10.000;
- Estratto mappa catastale in scala 1:1000 o 1:2000 con individuazione univoca dell'immobile interessato;
- Elaborati grafici relativi allo stato attuale, allo stato di progetto e sovrapposto (piante prospetti e sezioni quotati);
- Documentazione fotografica, puntuale ed esauriente, degli immobili oggetto di intervento e dell'intorno ambientale, corredata da planimetria indicante i punti di ripresa fotografici e data di scatto;
- Rendering con foto-inserimento;
- Per gli interventi di variante e completamento di opere già autorizzate dovrà essere prodotta copia dello stato precedentemente autorizzato;

ed inoltre:

- allegato "A – ULTERIORI RICHIEDENTI", se necessario (in duplice copia);
- allegato "B – SPECIFICA DEI VINCOLI" (obbligatorio – in quadruplica copia);
- allegato "C-1" "C-2" "C-3" "C-4" "C-5" "C-6" "C-7" "C-8" "C-9" "C-10"
(obbligatorio – barrare le schede di verifica prescrizioni al P.I.T. che vengono allegate – in triplice copia);

DELEGA/DELEGANO

Al ricevimento delle comunicazioni e degli atti amministrativi inerenti la presente pratica (nel caso di più di un intestatario):

il primo intestatario della pratica in oggetto;

il tecnico incaricato.

Firma degli interessati

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

OGGETTO	Richiesta per “ Autorizzazione paesaggistica ” per l’esecuzione di: Ubicazione dell’intervento sottoposto a vincolo paesaggistico: Identificativo catastale: Titolare:
----------------	--

**OPERE URBANISTICHE / EDILIZIE
RELAZIONE DI ASSEVERAZIONE DEL PROFESSIONISTA**

Il/la sottoscritto/a:

<i>Cognome:</i>	Nome:
<i>Nato a (comune e provincia):</i>	<i>Il:</i>
<i>Codice fiscale:</i>	
<i>Residente in (Comune e Provincia):</i>	<i>Via e n° civico:</i>
<i>Iscritto all’Ordine/Albo professionale della Provincia di:</i>	<i>Con il n.</i>
<i>Tel. /cell.:</i>	<i>Fax:</i>
<i>e-mail:</i>	<i>Casella P.E.C.:</i>

In qualità di tecnico progettista dei lavori previsti dalla presente asseverazione, in merito al progetto in oggetto, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

ASSEVERA

che il progetto riguarda aree vincolate dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D. Lgs.42/2004 e s.m.i., come indicato nell’allegato “B” debitamente compilato;

che lo stato attuale dell’immobile, rappresentato negli elaborati grafici allegati, corrisponde allo stato effettivamente presente nell’area di intervento e risulta legittimato dai seguenti atti autorizzativi:

- fabbricato preesistente al 1942 come risulta da:
- Licenza / Concessione Edilizia / Permesso di costruire n./del:
- Autorizzazione Edilizia n./del:
- Denuncia di Inizio Attività presentata in data
- Comunicazione (art.26, L.47/85) presentata in data
- Sanatoria (art.13, L.47/85) n. del
- Autorizzazione ed. in sanatoria (art.37, L.R.52/99) n. del
- Condono edilizio:
 - L. 47/85 n. del
 - L. 724/94 n. del
 - L.R. 53/04 n. del

Altro:

che lo stato attuale del bene rappresentato negli elaborati grafici allegati corrisponde, fatta sola eccezione agli interventi eventualmente eseguiti e ricadenti nelle tipologie dell'art.149 del D.Lgs.n.42/2004 e s.m.i., all'ultimo titolo paesaggistico rilasciato sull'immobile e in particolare:

Autorizzazione Paesaggistica n. del

Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. del

Altro equivalente

Ai sensi dell'art. 38 del DPR n.445/2000 il sottoscritto dichiara, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR n.445/200 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, che i dati sopra riportati, personali e di individuazione dell'immobile, sono veritieri.

Data

Firma e timbro